

実態バランスの求め方

実態バランス修正項目		金額	
① 決算書上の純資産額			×××
② 財務会計上の修正項目			
・有形固定資産の減価償却不足		▲×××	
・長期滞留棚卸資産の評価減等		▲×××	
・在庫の架空計上		▲×××	
・売掛金の貸倒処理		▲×××	▲×××
③ 含み損益等の修正項目			
・不動産の含み損益		▲×××	
・電話加入権の時価評価		▲×××	▲×××
④ 修正後純資産額			×××
⑤ 中小企業特性に基づく資産評価等			
・社長個人所有不動産（自宅土地・建物など）		+×××	
・個人借入（住宅ローンを含む）		▲×××	
・役員借入金		+×××	×××
⑥ 中小企業特性反映後の実質純資産額			×××

銀行の意向を要確認！

※ 税務上否認される項目を加減する。
 税務会計から財務会計へ変換し、実態に即した数値を求める。
 実質債務超過に陥っているかを判断する。